	Tabella A Monetizzazione parcheggi per Piano Casa - Localizzazione aree		Valore area	costo costruzione con spese generali	Corrispettivo standard	Incremento ISTAT 2010 - 2019 %	Corrispettivo standard aggiornato	Corrispettivo art. 62 incentivato	% incentivazione
			€/mq	€/mq	€/mq		€/mq	€/mq	
1	A - Centro storico	Sf	475	180	655	109,88	719,71	143,94	-80%
2	B.1 - Centro urbano	Sf	540	180	720	109,88	791,14	197,78	-75%
3	B.2 - Settore Sud -Est -Centro urbano	Sf	709	180	889	109,88	976,83	244,21	-75%
4	B.2 - Settore Ovest -Centro urbano	Sf	756	180	936	109,88	1028,48	257,12	-75%
5	B.3 - Centro urbano	Sf	756	180	936	109,88	1028,48	257,12	-75%
6	B/S - Centro urbano	St	567	180	747	109,88	820,80	205,20	-75%
7	B/S* - Centro urbano	St	168	180	348	109,88	382,38	95,60	-75%
8	C* - C** - (Convenzionata) - Espansione urbana		354	180	534	109,88	586,76	146,69	-75%
9	C* - C** - (Non Convenzionata) - Espansione urbana	St	168	180	348	109,88	382,38	95,60	-75%
10	C.E - G.B.2 - G/S1 - Area programma Su Paris	St	17	180	197	109,88	216,46	54,12	-75%
11	C.E - Flumini Separassiu	St	20	180	200	109,88	219,76	54,94	-75%
12	C.F ex FI - N - V - Margine Rosso - S.Andrea	St	32	180	212	109,88	232,95	58,24	-75%
13	C.F ex FE - R - D - G - Margine Rosso - S.Andrea	St	15	180	195	109,88	214,27	53,57	-75%
14	C.F ex FL "Ftur" - ex F1 - Margine Rosso (Da Pitz'e' Serra a Via Marco Polo	Sf	350	180	530	109,88	582,36	145,59	-75%
15	C.F ex FL "Ftur" - ex F2 - Margine Rosso (Da Viale Poetto al prolungamento di Via Marco Polo	Sf	250	180	430	109,88	472,48	118,12	-75%
16	C.F ex FL "Ftur" - ex F1 - Foxi - S.Andrea (Da Via Marco Polo a Via Mar Tirreno	Sf	250	180	430	109,88	472,48	118,12	-75%
17	C.F ex FL "Ftur" - ex F2 - Foxi - S.Andrea (Da Via Marco Polo a Chiesa S.Andrea	Sf	200	180	380	109,88	417,54	104,39	-75%
18	C.F ex FL "Ftur" - ex F1 - Flumini - Capitana (Dalla Chiesa di S.Andrea a Rio Cuba	Sf	170	180	350	109,88	384,58	96,15	-75%
19	C.F ex FL "Ftur" - ex F2 - Flumini - Capitana (Dalla Via Mar Tirreno a Is Mortorius lato mare	Sf	140	180	320	109,88	351,62	87,90	-75%
20	C.F ex FL "Ftur" - ex F1 - Is Meris - NK1 - Pernice	Sf	165	180	345	109,88	379,09	94,77	-75%
21	C.F ex FL "Ftur" - Fois - Niu Crobu - Salmagi	Sf	90	180	270	109,88	296,68	74,17	-75%
22	C.F ex FL "Ftur" - Baia Azzurra - Terra Mala	Sf	120	180	300	109,88	329,64	82,41	-75%
23	C.F ex FL "Ftur" - ex F1 - Kal'e' Moru - Geremeas	Sf	140	180	320	109,88	351,62	87,90	-75%
24	C.F ex FL "Ftur" - ex F2 - Kal'e' Moru - Geremeas	Sf	100	180	280	109,88	307,66	76,92	-75%
25	D.p.1 - (Non convenzionata) - Viale Marconi - Fronte stagno	St	75	180	255	109,88	280,19	70,05	-75%
26	D.p.1 - (Convenzionata) - Viale Marconi - Fronte stagno	Sf	125	180	305	109,88	335,13	83,78	-75%
27	D.a - Flumini Separassiu	St	17	180	197	109,88	216,46	54,12	-75%
28	D.c - Pirastu	St	42	180	222	109,88	243,93	60,98	-75%
29	D.m - P.I.P. Sa Serrixedda	St	30	180	210	109,88	230,75	57,69	-75%
30	D.r.u - Pirastu Sa Serrixedda	St	30	180	210	109,88	230,75	57,69	-75%
31	G.B.1 - Pirastu	St	30	180	210	109,88	230,75	57,69	-75%
32	G.B.3 - Flumini Serra Perdosa	St	17	180	197	109,88	216,46	54,12	-75%
33	G.A.1 - Su Idanu	St	47	180	227	109,88	249,43	62,36	-75%
34	G.A.2 - San Pietro	St	47	180	227	109,88	249,43	62,36	-75%
35	G/S.2 - Serra Perdosa	St	8	180	188	109,88	206,57	51,64	-75%
36	G.A. 3 - Via Fiume	St	42	180	222	109,88	243,93	60,98	-75%
37	S - Non pianificata	St	7	180	187	109,88	205,48	51,37	-75%
38	S - Non pianificata in area sottoposta a vincolo	St	3	180	183	109,88	201,08	50,27	-75%
39	S.g. - S'Oghianu	St	15	180	195	109,88	214,27	53,57	-75%
40	S.g. - Flumini	St	7	180	187	109,88	205,48	51,37	-75%
41	P.R.U. - Non convenzionati	St	24	180	204	109,88	224,16	56,04	-75%
42	P.R.U. - Convenzionati	Sf	92	180	272	109,88	298,87	74,72	-75%
	St = Superficie territoriale - Sf= Superficie fondiaria - R.D. = Reddito Dominicale								
	N.B. - Per tutte le zone urbanistiche non comprese nella presente tabella il valore ai fini I.C.I. va calcolata R.D. x 75								