

**Tabelle parametriche Costo unitario di urbanizzazione primaria e secondaria (Valori minimi applicabili):**

**Tabella A** - Costo unitario di urbanizzazione primaria e secondaria EDIFICI RESIDENZIALI

**Tabella B** - Costo unitario di urbanizzazione primaria e secondaria ATTIVITA' TURISTICHE RICETTIVE

**Tabella C** - Costo unitario di urbanizzazione primaria e secondaria ATTIVITA' ARTIGIANALI

**Tabella D** - Costo unitario di urbanizzazione secondaria ATTIVITA' INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

**Tabella E** - Costo unitario di urbanizzazione primaria e secondaria ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI

**Tabella F** - Costo unitario di urbanizzazione primaria e secondaria ATTIVITA' SPECIALI

**Tabella G** - Costo unitario di urbanizzazione primaria e secondaria ATTIVITA' PARARICETTIVE

**TAB. A RESIDENZE**

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso				modifica di destinazione d'uso						nuove costruzioni	
		senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		resid. unifamiliare con ampl.>20% del vol. preesistente		attivitá non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente		da qualsiasi destin. d'uso a residenziale		da altre destinazioni. a destin.specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purché cons. da norm.			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2		
<b>A</b>	If>1,5	€ 0,17	€ 0,50	€ 0,34	€ 0,99	€ 1,72	€ 4,96	€ 0,69	€ 1,98	€ 0,17	€ 0,50	€ 0,17	€ 0,50	€ 1,72	€ 4,96	€ 1,72	€ 4,96
<b>B</b>	If>1,5	€ 0,24	€ 0,69	€ 0,48	€ 1,39	€ 2,40	€ 6,94	€ 0,96	€ 2,78	€ 0,24	€ 0,69	€ 0,24	€ 0,69	€ 2,40	€ 6,94	€ 2,40	€ 6,94
<b>C</b>	-	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 1,98	E.D.	€ 9,92	E.D.	€ 3,97	E.D.	€ 2,98	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 9,92	E.D.	€ 9,92
<b>D</b>	-	E.D.	€ 1,09	E.D.	€ 2,18	E.D.	€ 10,91	E.D.	€ 4,36	E.D.	€ 10,91	E.D.	€ 1,09	E.D.	€ 10,91	E.D.	€ 10,91
<b>E</b>	If<=0,5	E.D.	€ 1,39	E.D.	€ 2,78	E.D.	€ 13,89	E.D.	€ 5,55	E.D.	€ 13,89	E.D.	€ 1,39	E.D.	€ 13,89	E.D.	€ 13,89
<b>F</b>	-	E.D.	€ 1,39	E.D.	€ 2,78	E.D.	€ 13,89	E.D.	€ 5,55	E.D.	€ 13,89	E.D.	€ 1,39	E.D.	€ 13,89	E.D.	€ 13,89
<b>G</b>	-	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 1,98	E.D.	€ 9,92	E.D.	€ 3,97	E.D.	€ 2,98	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 9,92	E.D.	€ 9,92

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc

**TAB. B - ATTIVITA' TURISTICHE RICETTIVE**

zone	indice di fabbr.	Categoria	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
			senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		attivit� non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente		da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purch� cons. da norm.			
			U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2		
A	If>1,5	I	€ 0,48	€ 1,39	€ 0,96	€ 2,78	€ 1,93	€ 5,55	€ 0,48	€ 1,39	€ 4,81	€ 13,89	€ 4,81	€ 13,89
		II	€ 0,34	€ 0,97	€ 0,67	€ 1,94	€ 1,34	€ 3,89	€ 0,34	€ 0,97	€ 3,36	€ 9,72	€ 3,36	€ 9,72
		III	€ 0,24	€ 0,69	€ 0,48	€ 1,39	€ 0,96	€ 2,78	€ 0,24	€ 0,69	€ 2,40	€ 6,94	€ 2,40	€ 6,94
B	If>1,5	I	€ 0,38	€ 1,09	€ 0,75	€ 2,18	€ 1,51	€ 4,36	€ 0,38	€ 1,09	€ 3,78	€ 10,91	€ 3,78	€ 10,91
		II	€ 0,26	€ 0,76	€ 0,53	€ 1,53	€ 1,06	€ 3,06	€ 0,26	€ 0,76	€ 2,64	€ 7,64	€ 2,64	€ 7,64
		III	€ 0,19	€ 0,54	€ 0,38	€ 1,09	€ 0,75	€ 2,18	€ 0,19	€ 0,54	€ 1,89	€ 5,46	€ 1,89	€ 5,46
C	-	I	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 1,98	E.D.	€ 3,97	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 9,92	E.D.	€ 9,92
		II	E.D.	€ 0,69	E.D.	€ 1,39	E.D.	€ 2,78	E.D.	€ 0,69	E.D.	€ 6,94	E.D.	€ 6,94
		III	E.D.	€ 0,50	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 1,98	E.D.	€ 0,50	E.D.	€ 4,96	E.D.	€ 4,96
D	-	I	E.D.	€ 1,09	E.D.	€ 2,18	E.D.	€ 4,36	E.D.	€ 1,09	E.D.	€ 10,91	E.D.	€ 10,91
		II	E.D.	€ 0,76	E.D.	€ 1,53	E.D.	€ 3,06	E.D.	€ 0,76	E.D.	€ 7,64	E.D.	€ 7,64
		III	E.D.	€ 0,54	E.D.	€ 1,09	E.D.	€ 2,18	E.D.	€ 0,54	E.D.	€ 5,46	E.D.	€ 5,46
E	If<0,5	I	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
		II	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
		III	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
F	-	I	E.D.	€ 1,39	E.D.	€ 2,78	E.D.	€ 5,55	E.D.	€ 1,39	E.D.	€ 13,89	E.D.	€ 13,89
		II	E.D.	€ 0,97	E.D.	€ 1,94	E.D.	€ 3,89	E.D.	€ 0,97	E.D.	€ 9,72	E.D.	€ 9,72
		III	E.D.	€ 0,70	E.D.	€ 1,39	E.D.	€ 2,78	E.D.	€ 0,70	E.D.	€ 6,94	E.D.	€ 6,94
G	-	I	E.D.	€ 1,09	E.D.	€ 2,18	E.D.	€ 4,36	E.D.	€ 1,09	E.D.	€ 10,91	E.D.	€ 10,91
		II	E.D.	€ 0,76	E.D.	€ 1,53	E.D.	€ 3,06	E.D.	€ 0,76	E.D.	€ 7,64	E.D.	€ 7,64
		III	E.D.	€ 0,54	E.D.	€ 1,09	E.D.	€ 2,18	E.D.	€ 0,54	E.D.	€ 5,46	E.D.	€ 5,46

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc

**TAB. C - ATTIVITA' ARTIGIANALI**

zone	indice di fabbr.	categ.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni			
			senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		attivita' non residenziali non moleste		da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purché cons. da norm.		per attivita' artigianali di categoria - A -		per tutti gli altri interventi	
			U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
A	If>1,5	A	€ 0,20	€ 0,60	€ 0,41	€ 1,19	€ 0,82	€ 2,38	€ 0,20	€ 0,60	€ 2,06	€ 5,95	€ 0,20	€ 0,60	€ 2,06	€ 5,95
		B	€ 0,41	€ 1,19	€ 0,82	€ 2,38	€ 1,65	€ 4,76	€ 0,41	€ 1,19	€ 4,12	€ 11,90			€ 4,12	€ 11,90
B	If>1,5	A	€ 0,20	€ 0,60	€ 0,41	€ 1,19	€ 0,82	€ 2,38	€ 0,20	€ 0,60	€ 2,06	€ 5,95	€ 0,20	€ 0,60	€ 2,06	€ 5,95
		B	€ 0,41	€ 1,19	€ 0,82	€ 2,38	€ 1,65	€ 4,76	€ 0,41	€ 1,19	€ 4,12	€ 11,90			€ 4,12	€ 11,90
C	-	A	E.D.	€ 0,60	E.D.	€ 1,19	E.D.	€ 2,38	E.D.	€ 0,60	E.D.	€ 5,95	E.D.	€ 0,60	E.D.	€ 5,95
		B	E.D.	€ 1,19	E.D.	€ 2,38	E.D.	€ 4,76	E.D.	€ 1,19	E.D.	€ 11,90			E.D.	€ 11,90
F	-	A	E.D.	€ 0,60	E.D.	€ 1,19	E.D.	€ 2,38	E.D.	€ 0,60	E.D.	€ 5,95	E.D.	€ 0,60	E.D.	€ 5,95
		B	E.D.	€ 1,19	E.D.	€ 2,38	E.D.	€ 4,76	E.D.	€ 1,19	E.D.	€ 11,90			E.D.	€ 11,90

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc

**TAB. D - ATTIVITA' INDUSTRIALI E ARTIGIANALI - URBANIZZAZIONE SECONDARIA**

zone	indice di fabbr.	tipo di iniziativa	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso	ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso	modifica di destinazione d'uso		nuove costruzioni	
			senza aumento di volume e sup. utile di calpestio non convenzionata	attivit� non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente	da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona	da dest. spec. di zona ad altre destin. purch� cons. da norm.	per le attivit� artigianali di categoria A	per tutti gli altri interventi
D-E	zone di interesse regionale	gruppo A	€ 0,24	€ 0,48	€ 0,12	€ 1,20	€ 0,12	€ 1,20
		gruppo B	€ 0,33	€ 0,66	€ 0,16	€ 1,65	€ -	€ 1,65
		gruppo C	€ 0,30	€ 0,60	€ 0,15	€ 1,50	€ -	€ 1,50
		gruppo D	€ 0,36	€ 0,72	€ 0,18	€ 1,80	€ -	€ 1,80
	zone interesse comunale	gruppo A	€ 0,10	€ 0,19	€ 0,05	€ 0,48	€ 0,05	€ 0,48
		gruppo B	€ 0,13	€ 0,26	€ 0,07	€ 0,66	€ -	€ 0,66
		gruppo C	€ 0,12	€ 0,24	€ 0,06	€ 0,60	€ -	€ 0,60
		gruppo D	€ 0,14	€ 0,29	€ 0,07	€ 0,72	€ -	€ 0,72
	Nuclei di industrializzazioni e	gruppo A	€ 0,26	€ 0,53	€ 0,13	€ 1,32	€ 0,13	€ 1,32
		gruppo B	€ 0,36	€ 0,73	€ 0,18	€ 1,82	€ -	€ 1,82
		gruppo C	€ 0,33	€ 0,66	€ 0,16	€ 1,65	€ -	€ 1,65
		gruppo D	€ 0,40	€ 0,79	€ 0,20	€ 1,98	€ -	€ 1,98
	Area di sviluppo industriale	gruppo A	€ 0,29	€ 0,58	€ 0,14	€ 1,44	€ 0,14	€ 1,44
		gruppo B	€ 0,40	€ 0,79	€ 0,20	€ 1,98	€ -	€ 1,98
		gruppo C	€ 0,36	€ 0,72	€ 0,18	€ 1,80	€ -	€ 1,80
		gruppo D	€ 0,43	€ 0,86	€ 0,21	€ 2,17	€ -	€ 2,17
G	zone di interesse regionale	gruppo A	€ 0,48	€ 0,96	€ 0,24	€ 2,40	€ 0,24	€ 2,40
		gruppo B	€ 0,66	€ 1,32	€ 0,33	€ 3,30	€ -	€ 3,30
		gruppo C	€ 0,60	€ 1,20	€ 0,30	€ 3,00	€ -	€ 3,00
		gruppo D	€ 0,72	€ 1,45	€ 0,36	€ 3,61	€ -	€ 3,61
	zone interesse comunale	gruppo A	€ 0,20	€ 0,38	€ 0,10	€ 0,96	€ 0,10	€ 0,96
		gruppo B	€ 0,26	€ 0,53	€ 0,13	€ 1,32	€ -	€ 1,32
		gruppo C	€ 0,24	€ 0,48	€ 0,12	€ 1,20	€ -	€ 1,20
		gruppo D	€ 0,29	€ 0,58	€ 0,14	€ 1,44	€ -	€ 1,44
	Nuclei di industrializzazioni e	gruppo A	€ 0,53	€ 1,06	€ 0,26	€ 2,64	€ 0,26	€ 2,64
		gruppo B	€ 0,73	€ 1,45	€ 0,36	€ 3,64	€ -	€ 3,64
		gruppo C	€ 0,66	€ 1,32	€ 0,33	€ 3,30	€ -	€ 3,30
		gruppo D	€ 0,79	€ 1,59	€ 0,40	€ 3,97	€ -	€ 3,97
	Area di sviluppo industriale	gruppo A	€ 0,58	€ 1,16	€ 0,29	€ 2,88	€ 0,29	€ 2,88
		gruppo B	€ 0,79	€ 1,59	€ 0,40	€ 3,97	€ -	€ 3,97
		gruppo C	€ 0,72	€ 1,45	€ 0,36	€ 3,61	€ -	€ 3,61
		gruppo D	€ 0,86	€ 1,73	€ 0,43	€ 4,33	€ -	€ 4,33

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mq.

**TAB. E - ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI**

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
		senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata		come caso precedente ma non convenzionata		attivit� non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente		da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purch� cons. da norm.			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2		
<b>A</b>	If>1,5	€ 0,41	€ 1,19	€ 0,82	€ 2,38	€ 1,65	€ 4,76	€ 0,41	€ 1,19	€ 4,12	€ 11,90	€ 4,12	€ 11,90
<b>B</b>	If>1,5	€ 0,38	€ 1,09	€ 0,75	€ 2,18	€ 1,51	€ 4,36	€ 0,38	€ 1,09	€ 3,78	€ 10,91	€ 3,78	€ 10,91
<b>C</b>	-	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 1,98	E.D.	€ 3,97	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 9,92	E.D.	€ 9,92
<b>D</b>	-	E.D.	€ 1,09	E.D.	€ 2,18	E.D.	€ 4,36	E.D.	€ 1,09	E.D.	€ 10,91	E.D.	€ 10,91
<b>E</b>	If<=0,5	E.D.	€ 1,19	E.D.	€ 2,38	E.D.	€ 4,76	E.D.	€ 1,19	E.D.	€ 11,90	E.D.	€ 11,90
<b>F</b>	-	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 1,98	E.D.	€ 3,97	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 9,92	E.D.	€ 9,92
<b>G</b>	-	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 1,98	E.D.	€ 3,97	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 9,92	E.D.	€ 9,92

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc

**TAB. F - ATTIVITA' SPECIALI**

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso				ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
		<i>senza aumento di volume e sup. utile di calpestio convenzionata</i>		<i>come caso precedente ma non convenzionata</i>		<i>attivit� non moleste, inquin. entro il 30% del vol. preesistente</i>		<i>da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona</i>		<i>da dest. spec. di zona ad altre destin. purch� cons. da norm.</i>			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2
<b>A</b>	If>1,5	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
<b>B</b>	If>1,5	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
<b>C</b>	-	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
<b>D</b>	-	E.D.	€ 0,79	E.D.	€ 1,59	E.D.	€ 3,17	E.D.	€ 0,79	E.D.	€ 7,93	E.D.	€ 7,93
<b>E</b>	If<=0,5	E.D.	€ 0,60	E.D.	€ 1,19	E.D.	€ 2,38	E.D.	€ 0,60	E.D.	€ 5,95	E.D.	€ 5,95
<b>F</b>	-	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
<b>G</b>	-	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 1,98	E.D.	€ 3,97	E.D.	€ 0,99	E.D.	€ 9,92	E.D.	€ 9,92

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc

**TAB. G - ATTIVITA' PARARICETTIVE**

zone	indice di fabbr.	ristruttur. e restauro senza modif. di destinazione d'uso		ampliamento senza modifiche di destinazione d'uso		modifica di destinazione d'uso				nuove costruzioni	
		senza aumento di volume e sup. utile di calpestio non convenzionata		attività non residenziali, non moleste ed inquin. E consentite dal PUC, purchè contenuto entro il 30% del vol. preesistente		da altre destinazioni. a destin. specifiche di zona		da dest. spec. di zona ad altre destin. purchè cons. da norm.			
		U1	U2	U1	U2	U1	U2	U1	U2		
<b>A</b>	If>1,5	€ 0,29	€ 0,83	€ 0,58	€ 1,67	€ 0,14	€ 0,42	€ 1,44	€ 4,17	€ 1,44	€ 4,17
<b>B</b>	If>1,5	€ 0,23	€ 0,65	€ 0,46	€ 1,31	€ 0,12	€ 0,33	€ 1,13	€ 3,28	€ 1,13	€ 3,28
<b>C</b>	-	E.D.	€ 0,60	E.D.	€ 1,19	E.D.	€ 0,30	E.D.	€ 2,98	E.D.	€ 2,98
<b>D</b>	-	E.D.	€ 0,65	E.D.	€ 1,31	E.D.	€ 0,33	E.D.	€ 3,28	E.D.	€ 3,28
<b>E</b>	If<=0,5	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
<b>F</b>	-	E.D.	€ 0,83	E.D.	€ 1,67	E.D.	€ 0,42	E.D.	€ 4,17	E.D.	€ 4,17
<b>G</b>	-	E.D.	€ 0,65	E.D.	€ 1,31	E.D.	€ 0,33	E.D.	€ 3,28	E.D.	€ 3,28

IL CONTRIBUTO DI CUI ALLA PRESENTE TABELLA E' ESPRESSO IN €/mc