



Comune di Quartu Sant'Elena

Provincia di Cagliari

Copia

**Settore Polizia Municipale e Protezione Civile, Viabilità,
Mobilità e Traffico**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 484 di Registro Generale

Del 12/07/2018

Oggetto: gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della sosta a pagamento per anni cinque - aggiudicazione definitiva alla soc. Abaco spa

Proposta Numero 621 del 19/06/2018



Comune di Quartu Sant'Elena

N° Proposta: 621 del 19/06/2018 pervenuta in Ragioneria in data

Settore: Settore Polizia Municipale e Protezione Civile, Viabilità, Mobilità e Traffico

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della sosta a pagamento per anni cinque - aggiudicazione definitiva alla soc. Abaco spa

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- tra gli obiettivi dell'Amministrazione vi è quello di regolamentare la sosta nel centro cittadino e nella zona costiera, così da migliorare la qualità della mobilità, dell'ambiente e della vita quotidiana delle persone;
- obiettivo della regolamentazione è garantire le diverse domande di sosta per tipologia di utenti nell'ambito di un più ampio sistema di gestione della mobilità, orientato ad incentivare l'utilizzo di mezzi di trasporto alternativi alle autovetture private, quali mezzi pubblici, biciclette, percorsi pedonali;
- nel centro città si trovano numerosi servizi e attività pubbliche e private, alti flussi di traffico ed un'elevata densità abitativa, per cui non è possibile evitare la sosta a pagamento, in quanto la sosta libera più prossima alle attività ed ai servizi è interamente occupata dai dipendenti e dai residenti;
- nel litorale durante il periodo estivo lasciare libera la sosta libera in prossimità dei servizi della balneazione determinerebbe gravi situazioni di intralcio e pericolo per la sicurezza stradale. Infatti, soprattutto nei fine settimana il fenomeno del parcheggio "selvaggio", causato da una grande quantità di veicoli che vengono lasciati in sosta ovunque anche per l'intera giornata (nelle rotonde, lungo le corsie di canalizzazione, in spiaggia, in aree sterrate non regolamentate, lungo le banchine lato stagno di Molentargius ecc.) genera situazioni di reale pericolo per la pubblica incolumità;

RILEVATO CHE

- Con Determinazione Dirigenziale a contrarre n°875 del 05/12/2017 è stata approvata la documentazione tecnico/amministrativa ed indetta una gara, con procedura aperta per l'affidamento in concessione a terzi della gestione dei parcheggi a pagamento per un periodo di cinque anni;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 73 del 08/02/2018 è stata nominata la Commissione giudicatrice;
- Con Determinazione Dirigenziale n.82 del 15.02.2018 sono stati approvati i verbali di gara n°1 del 08.02.18 e n°2 del 14.02.18, inerenti le verifiche della documentazione amministrativa contenuta nelle



Comune di Quartu Sant'Elena

buste di qualifica ad esito delle quali sono state ammesse a partecipare alla gara di cui in oggetto, tutte le ditte che hanno presentato richiesta;

- Con Determinazione Dirigenziale n.155 del 12.03.2018 sono state approvate le risultanze dei lavori della suddetta Commissione giudicatrice ed in particolare i verbali n° 3 del 14/02/2018, n° 4 del 18/02/2018, n° 5 del 21/02/2018 e n° 6 del 02/03/2018;
- con il medesimo atto ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del D.L.vo 50/2016 è stata approvata la proposta di aggiudicazione del suddetto servizio alla società ABACO s.p.a. con sede legale in Padova, via Fratelli Cervi, 6 C.F./P.IVA 02391510266;
- Con Determinazione Dirigenziale n.286 del 18.04.2018 è stato adeguato il quadro economico complessivo e le previsioni di carattere finanziario approvati con la determinazione n.875 del 05.12.2017;

VISTA la richiesta della società S.C.T. sistemi di controllo del traffico registrata al prot. n. 20872 del 14.03.2018, la quale in qualità di mandataria del costituendo RTI SCT srl / ICA srl, giunta terza in graduatoria, ha comunicato osservazioni sui punteggi attribuiti evidenziando che non è stato assegnato alla stessa concorrente il punteggio relativo al criterio temporale che riguarda i giorni offerti per l'attivazione di tutti i servizi previsti in concessione, nonostante la tempistica fosse correttamente indicata nell'offerta tecnica;

DATO ATTO che la Commissione giudicatrice si è riunita in data 17.04.2018 al fine di esaminare la suddetta richiesta e ha accertato che nei verbali n° 5 del 21/02/2018 e n° 6 del 02/03/2018 è presente il seguente errore materiale che in ogni caso non incide sulla posizione del primo classificato della graduatoria finale: *il punteggio tecnico relativo al criterio temporale che riguarda i giorni offerti per l'attivazione di tutti i servizi previsti in concessione pari a punti 5 è stato erroneamente attribuito alla soc. APCOA, che in realtà non ha fornito elementi sufficienti per l'attribuzione dello stesso, anziché al costituendo RTI SCT srl / ICA srl;*

VISTA la richiesta dell'Avv. Francesco Massa, per conto della società APCOA registrata al prot. n. 40239 del 06.06.2018, il quale ha comunicato osservazioni sui punteggi attribuiti;

DATO ATTO che la Commissione giudicatrice si è riunita in data 18.06.2018 confermando le valutazioni già espresse in sede di gara, come esplicitato nel verbale n. 8 del 18.06.2018;

RITENUTO opportuno approvare le risultanze delle verifiche della suddetta Commissione giudicatrice, come riportato nel verbale n. 7 del 17.04.2018 e di seguito trascritto:

ragione sociale	offerta tecnica	offerta economica	Totale
ABACO SPA	51,02	35,00	86,02
SCT SRL SISTEMI CONTROLLO TRAFFICO / ICA SRL	59,29	18,27	77,56
APKOA PARKING ITALIA SPA	49,21	22,11	71,32
STOP S.CON.S. ARL / FAR GLOBAL SERVICE SRLS	37,84	11,79	49,63

CONSIDERATO che l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016, a seguito delle verifiche sul possesso dei requisiti tramite il sistema dell'AVCPASS regolato dall'ANAC, secondo quanto stabilito con la deliberazione attuativa ANAC n. 157 del 17/02/2016, autocertificati dalla Ditta aggiudicataria in sede di gara per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016;



Comune di Quartu Sant'Elena

VISTI gli esiti positivi della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, ed in particolare la documentazione relativa a:

- Attestazione regolarità contributiva (DURC);
- inesistenza di carichi pendenti di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016;
- inesistenza di condanne per i reati indicati nell'art. 80 del d.lgs 50/2016;
- regolarità nei pagamenti di imposte e tasse;
- rispetto della legge 68/99;
- Verifica ANAC per le annotazioni sugli operatori economici;
- Verifica ANAC del nulla osta antimafia ai sensi dell'art.88 comma 1 del D.L.vo 159/2011 e s.m.i.;

ACCERTATO che, dalla verifica della documentazione acquisita, non sono emersi rilievi ostativi, confermando il possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta in sede di gara d'appalto, come da documentazione acquisita che si allega alla presente, in forma riservata, per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che l'attività istruttoria relativa alla suddetta verifica è stata regolarmente svolta e gli accertamenti effettuati hanno avuto esito positivo;

RITENUTO di dover attestare l'esito del positivo accertamento e, conseguentemente, dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva alla società ABACO s.p.a. con sede legale in Padova, via Fratelli Cervi, 6 C.F./P.IVA 02391510266;

VISTO che la stipula del contratto d'appalto, come previsto al comma 9 dell'art 32 del d. Lgs. 50/2016, non può essere fatta prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

DATO ATTO di aver preventivamente accertato in qualità di Responsabile di spesa, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 e ss.m.ii., che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

RILEVATA la necessità di modificare il quadro economico complessivo e le previsioni di carattere finanziario approvati con la determinazione dirigenziale a contrarre n°875 del 05/12/2017 e n.286 del 18.04.2018 in funzione dell'esito della procedura di gara;

DATO ATTO che il presente provvedimento è conforme agli indirizzi dell'Amministrazione con particolare riferimento:

- al Bilancio di previsione finanziario 2018/2020;
- al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018/2020;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 16/06/2018 recante "Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020 e nota integrativa - Approvazione";

DATO ATTO che, in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii.:

- il CIG che identifica la presente procedura è il seguente: 7284495B6E;
- il fornitore ha comunicato gli estremi dei conti correnti dedicati ai pagamenti delle spettanze relative alla commessa pubblica in oggetto, specificando: IBAN, generalità e codice fiscale dell'intestatario del conto e delle persone delegate ad operare sullo stesso.

VISTO l'articolo 107 "Funzioni e Responsabilità della dirigenza" di cui al Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.



Comune di Quartu Sant'Elena

VISTO il Decreto Sindacale Numero 34 del 25.06.2015 con il quale si attribuisce alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Settore.

VISTO lo statuto comunale.

VISTI:

- il PTPCT anni 2018/2020;
- il DPR n. 62/2013 – Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- il Codice di Comportamento del Personale del Comune di Quartu Sant'Elena approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 30/01/2014.

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;
- il responsabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è il Dirigente del Settore dott. Marco Viridis;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente e del responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C.T., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza anni 2018/2020;

ACCERTATA nel rispetto della normativa vigente, l'insussistenza sul presente atto di qualsiasi posizione di conflitto di interesse/incompatibilità da parte del sottoscritto Dirigente;

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente, e ritenuto di potere attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla presente si rende il parere di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del TUEL.

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che, in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art.3 della L. n. 136/2010, come modificato dal D.L. N.187/2010 coordinato con la legge di conversione n. 217/2010, il CIG che identifica la presente procedura è il seguente: 7284495B6E;

2. DI APPROVARE le risultanze dei lavori della Commissione giudicatrice nominata con Determinazione Dirigenziale n. 73 del 08/02/2018, quali risultanti dai verbali relativi alla procedura di gara, identificati con i numeri n°1 del 08.02.18, n°2 del 14.02.18, n° 3 del 14/02/2018, n° 4 del 18/02/2018, i verbali n° 5 del 21/02/2018 e n° 6 del 02/03/2018, modificati dalla stessa commissione giudicatrice con verbale n° 7 del 17/04/2018, nonché il verbale n° 8 del 18/06/2018, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale, come di seguito trascritto:

ragione sociale	offerta tecnica	offerta economica	Totale
ABACO SPA	51,02	35,00	86,02



Comune di Quartu Sant'Elena

SCT SRL SISTEMI CONTROLLO TRAFFICO / ICA SRL	59,29	18,27	77,56
APKOA PARKING ITALIA SPA	49,21	22,11	71,32
STOP S.CON.S. ARL / FAR GLOBAL SERVICE SRLS	37,84	11,79	49,63

3. DI PRENDERE ATTO della regolarità dell'attività istruttoria relativamente alle verifiche concernenti l'effettivo possesso dei prescritti requisiti in capo alla Ditta aggiudicataria ABACO s.p.a. con sede legale in Padova, via Fratelli Cervi, 6 C.F./P.IVA 02391510266, ai sensi dell'art. 33, c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e di attestare l'avvenuto esito positivo, come da certificati acquisiti e depositati agli atti d'ufficio;

4. DI CONFERMARE il possesso dei requisiti dichiarati dalla società aggiudicataria all'atto di partecipazione alla gara;

5. DI ATTESTARE E DI DICHIARARE efficace l'aggiudicazione del servizio in concessione della gestione dei parcheggi a pagamento per un periodo di cinque anni alla società ABACO s.p.a. con sede legale in Padova, via Fratelli Cervi, 6 C.F./P.IVA 02391510266 alle condizioni economiche proposte in sede di gara, come di seguito trascritto:

- a) per riscossioni annue complessive lorde fino a € 962.121,53, sarà corrisposto al Comune un canone annuo fisso di € 221.240,50 corrispondente alla percentuale di rialzo del 20,77% sull'importo fisso posto a base di gara pari a € 183.191,61;
- b) per riscossioni annue complessive lorde superiori a € 962.121,53, limitatamente all'importo eccedente detta somma, sarà corrisposto al Comune un canone annuo pari a 19,23 punti percentuale di rialzo sull'importo a base di gara corrispondente al 30 %, per una percentuale finita del 35,77% sulle somme rimosse;

6. DI MODIFICARE il quadro economico complessivo e le previsioni di carattere finanziario approvati con la determinazione dirigenziale a contrarre n°875 del 05/12/2017 e la n.286 del 18.04.2018, adeguandoli all'esito della procedura di gara, come di seguito indicato:

l'importo complessivo della concessione per l'intera durata contrattuale calcolato al lordo dell'aggio, comprensivo dell'eventuale periodo di proroga, è pari ad € 4.556.860,18 IVA esclusa relativamente al periodo di 66 mesi, compreso da settembre 2018 a febbraio 2024, calcolato come segue:

- A. € 5.291.668,41 previsione di entrata derivante dalla riscossione della tariffa
- B. € 1.216.822,75 previsione di entrata risultante dall'offerta economicamente più vantaggiosa presentata in sede di gara (20,77 %) spettante al comune esente IVA;
- C. € 4.074.845,66 previsione di spesa per corrispettivi di concessione IVA compresa (C= A-B)
- D. € 3.340.037,43 corrispettivo di concessione IVA esclusa
- E. € 4.556.860,18 l'importo complessivo della concessione IVA esclusa (E=B+D)

7. DI DARE ATTO che il quadro economico complessivo della presente iniziativa progettuale, in conformità a quanto previsto nel bilancio pluriennale 2018-2020 prevede un entrata complessiva annuale derivante dai proventi tariffari pari ad € 962.121,53 con imputazione al cap. 5780 e di spesa per il corrispettivo di concessione pari ad €. 740.881,03 con imputazione al cap.58070;

8. DI ACCERTARE per l'anno 2018 l'importo annuale di €.320.707,17 al capitolo 5780, così come indicato nell'allegato attestato di copertura finanziaria, allegato alla presente;



Comune di Quartu Sant'Elena

9. DI ACCERTARE l'importo annuale di €.962.121,53 rispettivamente per gli anni 2019 e 2020 al capitolo 5780, così come indicato nell'allegato attestato di copertura finanziaria, allegato alla presente, per gli anni 2021/2023 verrà previsto il medesimo importo e per l'anno 2024 l'importo di €. 160.353,59 nei corrispondenti capitoli ai sensi dell'art.183 c.6 del D. lgs. 267/2000;

10. DI IMPEGNARE la seguente spesa necessaria per il corrispettivo della concessione di servizi in oggetto, attingendo dai fondi disponibili del Bilancio pluriennale 2018/20, come indicato nell'allegato attestato di copertura finanziaria che fa parte integrante e sostanziale della presente: €. 246.960,34 con imputazione al cap.58070 anno 2018, €. 740.881,03 con imputazione al cap.58070 anni 2019/2020, per gli anni 2021/2023 verrà previsto il medesimo importo, mentre per l'anno 2024 l'importo sarà di €.123.480,17 con imputazione nei corrispondenti capitoli ai sensi dell'art.183 c.6 del D. lgs 267/00;

11. DI DISIMPEGNARE a seguito delle risultanze della procedura di gara la seguente spesa impegnata con determinazione n.875 del 05.12.2017, adeguata con la determinazione n.286 del 18.04.2018, per il corrispettivo della concessione di servizi in oggetto sui fondi disponibili del Bilancio pluriennale 2018/20: €. 185.220,26 imputata al cap.58070 anno 2018;

12. DI ATTESTARE che l'esigibilità dell'obbligazione di cui trattasi aggiornata a seguito del nuovo cronoprogramma conseguente all'espletamento della gara avrà le seguenti scadenze:

ENTRATA CAPITOLO CAP.5780	SPESA CORRISPETTIVO CONCESSIONE CAP.58070
- per Euro 320.707,17, anno 2018	per Euro 246.960,34, anno 2018
- per Euro 962.121,53, anni 2019/2023	per Euro 740.881,03 anno 2019/2023
- per Euro 160.353,59 anno 2024	per Euro 123.480,17 anno 2024

13. DI TRASMETTERE copia del presente atto al Settore Bilancio, Economato e Contabilità;

14. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

15. DI ADEMPIERE agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente "Sezione Amministrazione Trasparente", ai sensi delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii.

16. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il presente provvedimento:

- verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa;
- diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

L'Istruttore: (VirdisM)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. Marco Virdis



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 621**

Settore Proponente: **Settore Polizia Municipale e Protezione Civile, Viabilità, Mobilità e Traffico**

Ufficio Proponente: **Ufficio Polizia Municipale**

Oggetto: **gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della sosta a pagamento per anni cinque - aggiudicazione definitiva alla soc. Abaco spa**

Nr. adozione settore: **18** Nr. adozione generale: **484**

Data adozione: **12/07/2018**

Visto Contabile

Settore Bilancio, Economato e Contabilità

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 05/07/2018

Responsabile del Servizio Finanziario
Patrizia Contini



Comune di Quartu Sant'Elena

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione del Settore Polizia Municipale e Protezione Civile, Viabilità, Mobilità e Traffico, Numero 484 del 12/07/2018, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 12/07/2018 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 27/07/2018

Copia Analogica Conforme all'Originale Digitale per uso amministrativo.

Rilasciata il ___/___/_____

Il Funzionario Incaricato
