



Comune di Quartu Sant'Elena

Provincia di Cagliari

Copia

Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1028 di Registro Generale

Del 03/12/2018

*Oggetto: LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E ADEG.TO NORMATIVO
SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA VIA I. PIZZETTI - PIANO STRAORD.ED.
SCOL.CA ISCOLA ANN.TA`2016 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA
MODIFICA CONTRATTUALE*

Proposta Numero 1322 del 03/12/2018



Comune di Quartu Sant'Elena

Provincia di Cagliari

N° Proposta: 1322

Del 03/12/2018

Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: *LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E ADEG.TO NORMATIVO SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA VIA I. PIZZETTI - PIANO STRAORD.ED. SCOL.CA ISCOLA ANN.TA`2016 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA MODIFICA CONTRATTUALE*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO

- **CHE** con determinazione n. 147 del 23.03.2017 è stato assegnato all'ing. Andrea Pusceddu la funzione di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui in oggetto;
 - **CHE** con propria determinazione n. 945 del 20.12.2017 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori di *"Recupero, ristrutturazione e adeguamento normativo della Scuola dell'Infanzia e primaria Via Ildebrando Pizzetti"*, cod. *ARES CA000210* ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 mediante procedura negoziata previa consultazione di 15 operatori economici con la procedura telematica del confronto concorrenziale Richiesta di Offerta (*R.d.O.*) nella centrale unica di committenza regionale denominata *"SardegnaCat"*, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - **CHE** con propria determinazione n. 156 del 13/03/2018 si è aggiudicata la gara per l'affidamento dei lavori di *"Recupero, ristrutturazione e adeguamento normativo della Scuola dell'Infanzia e primaria Via Ildebrando Pizzetti"*, cod. *ARES CA000210* Codice: RDO n. rfq 318164, all'impresa **SA.T. Costruzioni di Saba Attilio G. & C.**, con sede legale a Guspini in Via Santa Maria 47 p. IVA 01453500926 per aver offerto un ribasso del 29,773% corrispondente ad un importo pari ad € **84.634,29** oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € **2.435,51** non soggetti a ribasso e all'IVA di legge, dando atto che la stessa sarebbe divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di legge;
 - **CHE** con propria determinazione n. 587 del 06.08.2018 ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione definitiva della gara di cui alla richiamata Determinazione n. 156 del 13.03.2018, in favore della Ditta **SA.T. Costruzioni di Saba Attilio G. & C**
-



Comune di Quartu Sant'Elena

con sede legale a Guspini in Via Santa Maria 47 p. IVA 01453500926 per un importo di € **84.634,29** oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € **2.435,51** non soggetti a ribasso e all'IVA di legge;

- **CHE** con determinazione n. 648 del 14.08.2018 è stato costituito ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 50/2016 l'Ufficio di Direzione lavori dell'appalto in argomento, conferendo all'ing. Andrea Pusceddu l'incarico di Direttore dei lavori;
- **CHE** in data 20.09.2018 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto rep. N. 59877 raccolta n. 34572, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Cagliari in data 20.09.2018 al n. 7772 Serie 1T;
- **CHE** i lavori sono stati consegnati in data 20.09.2018 come da verbale di consegna lavori redatto dal Direttore dei Lavori ing. Andrea Pusceddu in atti

TENUTO CONTO che durante lo svolgimento dei lavori si sono verificate alcune circostanze impreviste e imprevedibili che hanno determinato la necessità di apportare alcune modifiche in corso d'opera alle lavorazioni previste in progetto affinché l'appalto possa procedere con continuità e utilmente a regola d'arte, come meglio specificato nell'allegato A - Relazione Tecnica Illustrativa al progetto di variante a firma dell'ing. Andrea Pusceddu, Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori;

DATO ATTO che l'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre la modifica, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità è demandato al Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che a tal fine è stata redatta dall'Ing. Andrea Pusceddu, Direttore dei Lavori, una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 la quale non comporta modifiche sostanziali al progetto esecutivo approvato, non altera la natura generale del contratto e non comporta una modifica dell'importo del succitato contratto rep. n. 59877/34572 stipulato in data 20/09/2018 mantenendo l'obbiettivo dell'opera e la sua funzionalità;

VISTI pertanto gli elaborati relativi alla perizia di variante, allegati alla presente quale parte integrale e sostanziale, di seguito riportati:

- All. A - Relazione Tecnica Illustrativa e quadro economico;
- All. B - Computo metrico estimativo;
- All. C - Quadro comparativo costi per la sicurezza;
- All. D - Elenco nuovi prezzi;
- All. E - Analisi nuovi prezzi;
- All. F - Schema atto di sottomissione;
- All. G - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Tavola 1 - Planimetria Interventi - Piano terra – Piano Primo.
- Tavola 2 – Planimetria Interventi - Copertura

VISTO altresì il verbale di Verifica e Validazione del progetto di variante predisposto come previsto dal PTCPT 2018-2020 allegato C) - Misure specifiche del Comune di Quartu Sant'Elena e redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, che si allega alla presente;

DATO ATTO che l'impresa appaltatrice ha accettato la suddetta perizia impegnandosi fin d'ora ad eseguire i lavori in variante con la sottoscrizione senza riserve o eccezione alcuna del verbale di concordamento nuovi prezzi in data 30/11/2018 e dello schema dell'atto di sottomissione;

RILEVATO che per la realizzazione dei lavori presenti in tale perizia vengono concessi ulteriori 20 (venti) giorni di proroga alla fine dei lavori;

CONSIDERATO che per effetto della perizia di variante in questione l'importo del contratto non subisce variazioni, fermo restando anche gli stessi patti e condizioni di cui al succitato contratto rep. n. 59877/34572 stipulato in data 20/09/2018;



Comune di Quartu Sant'Elena

DATO ATTO, per quanto sopra, che sul presente provvedimento non verrà acquisito parere di regolarità contabile non comportando alcun impegno di spesa, né variazione delle entrate;

CONSTATATA pertanto la necessità di procedere all'approvazione della suddetta perizia;

DATO ATTO che, in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. il CUP dell'intervento è **E81H16000170006** e il CIG che identifica la presente procedura relativa i lavori è **730767542E**;

VISTO l'articolo 107 "Funzioni e Responsabilità della dirigenza" di cui al Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

VISTO il Decreto Sindacale Numero 32 del 29.03.2016 con il quale si attribuisce alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del *Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio*;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 2016 e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTI:

- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPC) anni 2018/2020;
- il DPR n° 62/2013 Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- il Codice di Comportamento del Personale del Comune di Quartu Sant'Elena approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 10 del 30/01/2014;

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente e del responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione anni 2018/2020.

ACCERTATA nel rispetto della normativa vigente, l'insussistenza sul presente atto di qualsiasi posizione di conflitto di interesse/incompatibilità da parte del sottoscritto Dirigente e del responsabile del procedimento.

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente, e ritenuto di potere attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla presente si rende il parere di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del TUEL.

D E T E R M I N A

DI DARE ATTO che in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art. 3, della L. n° 136/2010 e s.m.i., il CIG che identifica la presente procedura è **730767542E**, il CUP dell'intervento è **E81H16000170006**;

2. DI APPROVARE la perizia di variante dei lavori di "Recupero, ristrutturazione e adeguamento normativo della Scuola dell'Infanzia e primaria Via Ildebrando Pizzetti", redatta ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 dall'Ing. Andrea Pusceddu, Direttore dei Lavori, e composta dai seguenti elaborati che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale:

- All. A - Relazione tecnica e quadro economico;
-



Comune di Quartu Sant'Elena

- All. B -Computo metrico di variante;
- All. C - Quadro comparativo costi per la sicurezza;
- All. D - Elenco nuovi prezzi;
- All. E - Analisi nuovi prezzi;
- All. F - Schema atto di sottomissione;
- All. G - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Tavola1 - Planimetria Interventi - Piano terra – Piano Primo.
- Tavola 2 – Planimetria Interventi - Copertura

3. DI FORMALIZZARE il contenuto di tale perizia mediante sottoscrizione di un atto di sottomissione, stipulato attraverso la forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso a cura e spese dell'Impresa esecutrice, secondo lo *schema dell'atto di sottomissione* già sottoscritto dalla Ditta **SA.T. Costruzioni di Saba Attilio G. & C**, P.IVA 01453500926, unitamente al *verbale di concordamento nuovi prezzi* sottoscritto senza riserva alcuna dall'appaltatore;

4. DI DARE ATTO che per la realizzazione dei lavori presenti in tale perizia, la nuova scadenza contrattuale è prorogata di giorni 20 (venti) naturali e consecutivi;

5. DI DARE ATTO altresì che la perizia di cui al precedente punto 2) non comporta alcuna variazione sull'importo di contratto rep. n. 59877/34572 stipulato in data 20/09/2018, e pertanto con il presente atto non vengono assunti nuovi impegni di spesa oltre a quelli già assunti in favore della Ditta **SA.T. Costruzioni di Saba Attilio G. & C**, con la determinazione n. 587 del 06.08.2018;

6. DI AUTORIZZARE la Direzione Lavori ad ordinare all'appaltatore le variazioni riportate nella presente perizia di variante;

7. DI ADEMPIERE agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 33/2013 e s.m.i;

8. DI DARE ATTO che il presente provvedimento:

- non verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto non comporta impegni di spesa;
- andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni;

9. DI TRASMETTERE, a seguito dell'esecutività del presente atto, copia della presente determinazione all'impresa appaltatrice e alla Direzione Lavori.

L'Istruttore: (FrauM)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Antonella Cacace)



Comune di Quartu Sant'Elena

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio, Numero 1028 del 03/12/2018, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 03/12/2018 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 18/12/2018

Copia Analogica Conforme all'Originale Digitale per uso amministrativo.

Rilasciata il ___/___/_____

Il Funzionario Incaricato

