



Comune di Quartu Sant'Elena

Provincia di Cagliari

Copia

Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1011 di Registro Generale

Del 30/11/2018

Oggetto: Interventi di recupero, ristruttur, adeguamento normativo Scuola secondaria I grado VIA PRAGA CA000558 - Piano ISCOLa 2016 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA MODIFICA CONTRATTUALE

Proposta Numero 1248 del 20/11/2018



Comune di Quartu Sant'Elena

Provincia di Cagliari

N° Proposta: 1248

Del 20/11/2018

Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: *Interventi di recupero, ristruttur, adeguamento normativo Scuola secondaria I grado VIA PRAGA CA000558 - Piano ISCOLa 2016 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA MODIFICA CONTRATTUALE*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- con propria determinazione n. 922 del 15/12/17 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori di "Recupero, ristrutturazione e adeguamento Scuola Secondaria di I grado di via Praga - CA000558" ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 mediante procedura negoziata previa consultazione di 15 operatori economici con la procedura telematica del confronto concorrenziale Richiesta di Offerta (R.d.O.) nella centrale unica di committenza regionale denominata "SardegnaCat", con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - con propria determinazione n. 147 del 23/03/2017 è stata assegnata, per l'intervento in oggetto, la funzione di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 all'ing. Maria Bonaria Vinci;
 - con propria determinazione n. 171 del 15/03/2018 con la quale è stata aggiudicata in via definitiva non efficace alla Ditta Petrarca S.r.l. (P.IVA 05531190873), con sede legale a Misterbianco (CT) in Via Madonna degli Ammalati n. 293, la gara di cui sopra per l'affidamento dei lavori di "Recupero, ristrutturazione e adeguamento Scuola Secondaria di I grado di via Praga - CA000558", per aver offerto un ribasso del 29,2618% corrispondente ad un importo pari ad € 158.219,39 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 5.839,27 non soggetti a ribasso e all'IVA di legge;
 - con propria determinazione n. 590 del 06/08/2018, tra l'altro, è stata dichiarata, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, efficace l'aggiudicazione definitiva della gara di cui alla Determinazione n. 171/2018, alla Ditta **Petrarca S.r.l.**, P.IVA 05531190873, (cod.benef. 147822), per un importo pari ad € 200.151,57 di cui € 158.219,39 per lavori ed € 5.839,27 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre all'IVA del 22%;
 - con successiva determinazione n. 648 del 14/08/2018 è stato costituito, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'Ufficio di Direzione Lavori, composto, per l'intervento in argomento, dai dipendenti di questa Amministrazione con i seguenti incarichi: Direttore dei Lavori e Coord. per la sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Maria Bonaria Vinci; Direttore Operativo al geom. Giovanni Cappai;
 - in data 26/09/2018 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto repertorio n. 51619/32617, registrato il 27/09/2018 presso l'Agenzia delle Entrate di Cagliari - TWD al n. 7109, Serie 1T;
-



Comune di Quartu Sant'Elena

- in data 01/10/2018 sono stati consegnati all'impresa esecutrice i lavori di che trattasi giusto verbale di consegna lavori agli atti dell'ufficio redatto dal Direttore dei lavori Ing. Maria Bonaria Vinci;

TENUTO CONTO che durante lo svolgimento dei lavori si sono verificate alcune circostanze impreviste e imprevedibili dovute a condizioni metereologiche avverse a seguito delle quali è stato necessario apportare alcune modifiche al progetto per i lavori sull'involucro dell'immobile come meglio specificato nell'allegato A. *Relazione tecnica illustrativa* al progetto di variante a firma dell'ing. Maria Bonaria Vinci, Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO che l'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre la modifica, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità è demandato al Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che a tal fine è stata redatta dall'Ing. Maria Bonaria Vinci, Direttore dei Lavori, una perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 la quale non comporta modifiche sostanziali al progetto esecutivo approvato, non altera la natura generale del contratto e non comporta una modifica dell'importo del succitato contratto rep. n. 51619/32617 stipulato in data 26/09/2018 mantenendo l'obbiettivo dell'opera e la sua funzionalità;

VISTI pertanto gli elaborati relativi alla perizia di variante, allegati alla presente quale parte integrale e sostanziale, di seguito riportati:

- A. Relazione tecnica e quadro economico;
- B. Computo metrico di variante;
- C. Stima costi della sicurezza;
- D. Quadro comparativo importo lavori;
- E. Quadro comparativo costi per la sicurezza;
- F. Elenco nuovi prezzi;
- G. Analisi nuovi prezzi;
- H. Schema atto di sottomissione;
- I. Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Tavola unica: Planimetria interventi variati.

VISTO altresì il verbale di *Verifica e Validazione del progetto di variante* predisposto come previsto dal PTCPT 2018-2020 allegato C) - Misure specifiche del Comune di Quartu Sant'Elena e redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, che si allega alla presente;

DATO ATTO che l'impresa appaltatrice ha accettato la suddetta perizia impegnandosi fin d'ora ad eseguire i lavori in variante con la sottoscrizione senza riserve o eccezione alcuna del *verbale di concordamento nuovi prezzi* in data 30/10/2018 e dello *schema dell'atto di sottomissione*;

RILEVATO che per la realizzazione dei lavori presenti in tale perizia vengono concessi ulteriori 10 (dieci) giorni di proroga alla fine dei lavori;

CONSIDERATO che per effetto della perizia di variante in questione l'importo del contratto non subisce variazioni, fermo restando anche gli stessi patti e condizioni di cui al succitato contratto rep. n. 51619/32617 stipulato in data 26/09/2018;

DATO ATTO, per quanto sopra, che sul presente provvedimento non verrà acquisito parere di regolarità contabile non comportando alcun impegno di spesa, né variazione delle entrate;

CONSTATATA pertanto la necessità di procedere all'approvazione della suddetta perizia;

DATO ATTO che, in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i. il CUP dell'intervento è E81H16000200006 e il CIG che identifica la presente procedura relativa i lavori è 7306257203;

VISTO l'articolo 107 "*Funzioni e Responsabilità della dirigenza*" di cui al Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.



Comune di Quartu Sant'Elena

VISTO il Decreto Sindacale Numero 32 del 29.03.2016 con il quale si attribuisce alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del *Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio*;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 2016 e il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTI:

- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPC) anni 2018/2020;
- il DPR n° 62/2013 Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- il Codice di Comportamento del Personale del Comune di Quartu Sant'Elena approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 10 del 30/01/2014;

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente e del responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione anni 2018/2020.

ACCERTATA nel rispetto della normativa vigente, l'insussistenza sul presente atto di qualsiasi posizione di conflitto di interesse/incompatibilità da parte del sottoscritto Dirigente e del responsabile del procedimento.

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente, e ritenuto di potere attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla presente si rende il parere di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del TUEL.

DETERMINA

- 1. DI DARE ATTO** che in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art. 3, della L. n° 136/2010 e s.m.i., il CIG che identifica la presente procedura è 7306257203, il CUP dell'intervento è E81H16000200006;
 - 2. DI APPROVARE** la perizia di variante dei lavori di *"Recupero, ristrutturazione e adeguamento Scuola Secondaria di I grado di via Praga - CA000558"* redatta dall'Ing. Maria Bonaria Vinci, Direttore dei Lavori, e composta dai seguenti elaborati che si allegano alla presente quale parte integrale e sostanziale:
 - A. Relazione tecnica e quadro economico;
 - B. Computo metrico di variante;
 - C. Stima costi della sicurezza;
 - D. Quadro comparativo importo lavori;
 - E. Quadro comparativo costi per la sicurezza;
 - F. Elenco nuovi prezzi;
 - G. Analisi nuovi prezzi;
 - H. Schema atto di sottomissione;
 - I. Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - Tavola unica: Planimetria iinterventi variati.
 - 3. DI FORMALIZZARE** il contenuto di tale perizia mediante sottoscrizione di un atto di sottomissione, stipulato attraverso la forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso a cura e spese dell'Impresa esecutrice, secondo lo *schema dell'atto di sottomissione* già sottoscritto dalla Ditta **Petrarca S.r.l.**, P.IVA 05531190873, unitamente al *verbale di concordamento nuovi prezzi* sottoscritto senza riserva alcuna dall'appaltatore;
 - 4. DI DARE ATTO** che per la realizzazione dei lavori presenti in tale perizia, la nuova scadenza contrattuale è prorogata di giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi;
-



Comune di Quartu Sant'Elena

5. **DI DARE ATTO** altresì che la perizia di cui al precedente punto 2) non comporta alcuna variazione sull'importo di contratto, stipulato in data 26/09/2018 con rep. n. 51619/32617, e pertanto con il presente atto non vengono assunti nuovi impegni di spesa oltre a quelli già assunti in favore della Ditta **Petrarca S.r.l.** con la determinazione n. 590 del 06/08/2018;
6. **DI AUTORIZZARE** la Direzione Lavori ad ordinare all'appaltatore le variazioni riportate nella presente perizia di variante;
7. **DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 33/2013 e s.m.i;
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento:
 - non verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto non comporta impegni di spesa;
 - andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni;
9. **DI TRASMETTERE**, a seguito dell'esecutività del presente atto, copia della presente determinazione all'impresa appaltatrice e alla Direzione Lavori.

L'Istruttore: (SpigaP)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Antonella Cacace)**



Comune di Quartu Sant'Elena

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio, Numero 1011 del 30/11/2018, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 30/11/2018 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 15/12/2018

Copia Analogica Conforme all'Originale Digitale per uso amministrativo.

Rilasciata il __/__/____

Il Funzionario Incaricato

