



Comune di Quartu Sant'Elena

Provincia di Cagliari

Copia

Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1072 di Registro Generale

Del 07/12/2018

Oggetto: *INTERVENTI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO
SCUOLA PRIMARIA DI VIA BEETHOVEN - CA000203- ISCOLA 2016.
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA MODIFICA IMPORTO
CONTRATTUALE*

Proposta Numero 1382 del 07/12/2018



Comune di Quartu Sant'Elena

Provincia di Cagliari

N° Proposta: 1382

Del 07/12/2018

Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: *INTERVENTI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SCUOLA PRIMARIA DI VIA BEETHOVEN - CA000203- ISCOLA 2016. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SENZA MODIFICA IMPORTO CONTRATTUALE*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE

- con propria determinazione n. 580 del 12/09/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di *“Recupero, ristrutturazione e adeguamento Scuola Primaria di VIA BEETHOVEN - CA000203”* redatto dai dipendenti Ing. Maria Bonaria Vinci, Ing. Luca Baccara, Geom. Vincenzo Monni, Per. Ind. Raffaele Perra, Geom. Giovanni Cappai;
 - con propria determinazione n. 147 del 23/03/2017 è stata assegnata, per l'intervento in oggetto, la funzione di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 all'ing. Maria Bonaria Vinci;
 - con proprie determinazioni n. 821 del 22/11/17, n. 835 del 28/11/17 e n. 839 del 01/12/17 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 mediante procedura negoziata previa consultazione di 15 operatori economici con la procedura telematica del confronto concorrenziale Richiesta di Offerta (*R.d.O.*) nella centrale unica di committenza regionale denominata *“SardegnaCat”*, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - con propria determinazione n. 163 del 13/03/2018 è stata aggiudicata in via definitiva non efficace alla Ditta *Euroimpianti sas di Guccini Salvatore & C.* (P.IVA 01643690900) la gara per l'affidamento dei lavori di *“Recupero, ristrutturazione e adeguamento Scuola Primaria di VIA BEETHOVEN - CA000203”* Codice: RDO n. rfq_316771, per aver offerto un ribasso del 26,65% corrispondente ad un importo pari ad € 189.013,80 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 4.607,56 non soggetti a ribasso e all'IVA di legge, subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione e l'assunzione dell'impegno di spesa alla positiva verifica dei prescritti requisiti in capo alla Ditta aggiudicataria Ditta *Euroimpianti sas di Guccini Salvatore & C.*, così come prescritto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, e come risulta dai verbali di gara n. 1 del 17/01/2018, n. 2 del 19/01/2018, n. 3 del 31/01/2018 e n. 4 del 01/02/2018 approvati con la stessa determinazione n. 163/2018;
 - la ragione sociale della Società è variata in *“Euroimpianti s.a.s. di Demontis Francesco Luigi & C.”* P.IVA 01643690900 mantenendo invariati tutti gli altri dati collegati alla precedente denominazione *“Euroimpianti s.a.s. di Guccini Salvatore & C.”* P.IVA 01643690900 e che a far data dal 27/04/2018 il
-



Comune di Quartu Sant'Elena

Sig. Demontis Francesco Luigi è subentrato come socio accomandatario in sostituzione del Sig. Guccini Salvatore (deceduto);

- con propria determinazione n. 591 del 06/08/2018, tra l'altro, è stata dichiarata, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, efficace l'aggiudicazione definitiva della gara di cui alla Determinazione n. 163 del 13/03/2018, alla Ditta *Euroimpianti sas di Demontis Francesco Luigi & C.*, P. IVA 01643690900, per aver offerto un ribasso del 26,65% corrispondente ad un importo pari ad € 189.013,80 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 4.607,56 non soggetti a ribasso e all'IVA di legge, per un importo complessivo di € **236.218,06** comprensivo degli oneri della sicurezza e dell'IVA al 22% come dal quadro economico di progetto rimodulato con la stessa determinazione;
- per l'appalto dei lavori succitati è stato costituito, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'Ufficio di Direzione Lavori, come segue:
 - con determinazione n. 648 del 14/08/2018 è stata conferita la funzione di Direttore dei Lavori al dipendente di questa Amministrazione geom. Giovanni Cappai e quella di Coord. per la sicurezza in fase di esecuzione al dipendente geom. Vincenzo Monni;
 - con successiva determinazione n. 734 del 19/09/2018 è stata rettificata la determinazione n. 648/2018 affidando ai dipendenti di questa Amministrazione i seguenti incarichi:
Direttore dei Lavori: ing. Maria Bonaria Vinci
Direttore Operativo: geom. Giovanni Cappai
Coord. per la sicurezza in fase di esecuzione: ing. Maria Bonaria Vinci
- in data 31/08/2018 sono stati consegnati all'impresa esecutrice i lavori di che trattasi come da verbale di consegna lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 c.8 e 13 del D.Lgs. 50/2016, redatto dal Direttore dei lavori geom. Giovanni Cappai;
- in data 18/09/2018 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto repertorio n. 13683/9610, registrato il 19/09/2018 presso l'Agenzia delle Entrate di Cagliari - TWE al n. 7692, Serie 1T;

CONSIDERATO che durante lo svolgimento dei lavori si sono verificate alcune circostanze impreviste e sono stati valutati dei miglioramenti qualitativi e funzionali dell'opera per cause non prevedibili al momento della redazione del progetto come specificato nell'allegato A) relazione tecnica illustrativa al progetto di variante a firma dell'ing. Maria Bonaria Vinci, Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO CHE l'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre la modifica, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità è demandato al Responsabile del Procedimento ai sensi, dell'art. 106 c.1 lett. c) e c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che a tal fine è stata redatta dall'ing. Maria Bonaria Vinci, Direttore dei Lavori, una perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c) e comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 la quale non comporta modifiche sostanziali al progetto esecutivo approvato, non altera la natura generale del contratto e non comporta una modifica dell'importo del contratto stipulato in data 18/09/2018 n° 13683/9610, registrato il 19/09/2018 presso l'Agenzia delle Entrate di Cagliari - TWE al n. 7692, Serie 1T;

VISTI dunque gli elaborati relativi alla perizia di variante allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- All. A) relazione tecnica illustrativa
 - All. B) computo metrico di variante
 - All. C) stima costi della sicurezza
 - All. D) Quadro comparativo importo lavori
 - All. E) Quadro comparativo costi per la sicurezza
 - All. F) Elenco nuovi prezzi
 - All. G) Analisi nuovi prezzi
 - All. H) Schema atto di sottomissione
 - All. I) Verbali di concordamento nuovi prezzi
-



Comune di Quartu Sant'Elena

VISTO altresì il verbale di verifica e validazione del progetto di variante, redatti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che l'Impresa appaltatrice ha accettato la suddetta perizia impegnandosi fin d'ora ad eseguire i lavori in variante con la sottoscrizione senza riserve o eccezione alcuna dei verbali di concordamento nuovi prezzi rispettivamente in data 01/10/2018 e in data 28/11/2018 e dello schema dell'atto di sottomissione allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO dunque che per effetto della perizia di variante in questione l'importo del contratto non subisce variazioni, fermo restando gli stessi patti e condizioni di cui al contratto stipulato in data 18/09/2018 n° 13683/9610, registrato il 19/09/2018 presso l'Agenzia delle Entrate di Cagliari - TWE al n. 7692, Serie 1T;

DATO ATTO dunque che sul presente provvedimento non verrà acquisito parere di regolarità contabile, non comportando alcun impegno di spesa, né diminuzione di entrata;

DATO ATTO altresì che per la realizzazione dei lavori presenti in tale perizia vengono concessi ulteriori 15 (quindici) giorni di proroga alla fine dei lavori;

CONSTATATA pertanto la necessità di procedere all'approvazione della suddetta perizia;

DATO ATTO che il codice unico di progetto (CUP) è: E81H16000160006, il CIG dei lavori è: 72499911D7;

VISTO l'articolo 107 "Funzioni e Responsabilità della dirigenza" di cui al Decreto Legislativo n° 267 del 18/8/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il Decreto Sindacale Numero n° 32 del 29/03/2016 con il quale si attribuisce alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio;

VISTO lo statuto comunale;

VISTI il D.Lgs n° 50/2016, e il D.P.R. n° 207/2010;

VISTI:

- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPC) anni 2018/2020;
- il DPR n° 62/2013 – Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- il Codice di Comportamento del Personale del Comune di Quartu Sant'Elena approvato con deliberazione della Giunta comunale n° 10 del 30/01/2014;

DATO ATTO

- che il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. n° 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.
- che non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente e del responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n° 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n° 165, nonché ai sensi del P.T.P.C., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione anni 2018/2020;

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente, e ritenuto di potere attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla presente si rende il parere di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del TUEL.

DETERMINA

1) DI DARE ATTO che il codice unico di progetto (CUP) è: E81H16000160006, il CIG è: 72499911D7;



Comune di Quartu Sant'Elena

- 2) DI APPROVARE** la perizia di variante dei Lavori di “*Recupero, ristrutturazione e adeguamento Scuola Primaria di VIA BEETHOVEN - CA000203*”, composta dai seguenti elaborati che si uniscono al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
- All. A) relazione tecnica illustrativa
 - All. B) computo metrico di variante
 - All. C) stima costi della sicurezza
 - All. D) Quadro comparativo importo lavori
 - All. E) Quadro comparativo costi per la sicurezza
 - All. F) Elenco nuovi prezzi
 - All. G) Analisi nuovi prezzi
 - All. H) Schema atto di sottomissione
 - All. I) Verbali di concordamento nuovi prezzi
- 3) DI FORMALIZZARE** il contenuto della perizia mediante sottoscrizione di un atto di sottomissione, stipulato attraverso la forma di scrittura privata da registrarsi in caso d’uso a cura e spese dell’Impresa esecutrice, secondo lo schema già sottoscritto dalla Ditta *Euroimpianti sas di Demontis Francesco Luigi & C., P.* (IVA 01643690900) che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale unitamente al verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto senza riserva alcuna dall’appaltatore;
- 4) DI DARE ATTO** che per effetto dei maggiori lavori da eseguire, la nuova scadenza contrattuale è prorogata di giorni 15 (quindici) naturali e consecutivi;
- 5) DI DARE ATTO** che la presente perizia non comporta alcun incremento sull’importo di contratto e pertanto con il presente atto non vengono assunti nuovi impegni di spesa oltre a quelli già assunti in favore della Ditta *Euroimpianti sas di Demontis Francesco Luigi & C., P.* IVA 01643690900 con la determinazione n° 591 del 06/08/2018;
- 6) DI AUTORIZZARE** la Direzione Lavori ad ordinare all’appaltatore le variazioni riportate nella presente Perizia;
- 7) DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell’Ente – sezione Amministrazione Trasparente – ai sensi delle disposizioni di cui all’art. 23 del D. Lgs. n° 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;
- 8) DI DARE ATTO** che il presente provvedimento:
- non verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto non comporta impegni di spesa;
 - andrà altresì pubblicato all’albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni;
- 9) DI DARE COMUNICAZIONE**, a seguito dell’esecutività del presente atto, all’Impresa appaltatrice e alla Direzione lavori;
- 10) DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

L’Istruttore: (CrucasL)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Antonella Cacace)



Comune di Quartu Sant'Elena

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione del Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio, Numero 1072 del 07/12/2018, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 07/12/2018 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 22/12/2018

Copia Analogica Conforme all'Originale Digitale per uso amministrativo.

Rilasciata il __/__/____

Il Funzionario Incaricato

