



Comune di Quartu Sant'Elena

Provincia di Cagliari

Copia

Settore Opere Pubbliche, Patrimonio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1062 di Registro Generale

Del 13/11/2019

*Oggetto: LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO
SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA VIA A. VESPUCCI - CA000493 PIANO
STRAORD. EDILIZIA SCOLASTICA ISCOLa ANN. TA' 2016 MODIFICHE AL
CONTRATTO REP. N. 59876/2018*

Proposta Numero 1270 del 04/11/2019



Comune di Quartu Sant'Elena

Provincia di Cagliari

N° Proposta: 1270 del 04/11/2019 pervenuta in Ragioneria in data

Settore: Settore Opere Pubbliche, Patrimonio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto: *LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA VIA A.VESPUCCI - CA000493 PIANO STRAORD.EDILIZIA SCOLASTICA ISCOLa ANN.TA' 2016 MODIFICHE AL CONTRATTO REP. N. 59876/2018*

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- con determinazione n. 147 del 23.03.2017 è stato assegnato all'ing. Andrea Pusceddu la funzione di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori "Recupero, ristrutturazione e adeguamento Scuola dell'Infanzia e primaria Via Amerigo Vespucci - CA000493;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 10.07.2017, esecutiva, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di cui sopra redatto dai dipendenti Ing. Andrea Pusceddu, Geom. Monni Vincenzo, Per. Ind. Perra Raffaele, Geom. Cappai Giovanni, per un importo complessivo di € 337.125,00 di cui € 330.000,00 a valere sul finanziamento Regionale Iscol@ ed € 7.125,00 sul cofinanziamento comunale;
- con determinazione n° 843 del 01.12.2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo degli Interventi di "Recupero, ristrutturazione e adeguamento Scuola dell'Infanzia e primaria Via Amerigo Vespucci - CA000493" dell'importo complessivo di € 337.125,00 di cui € 265.166,77 per lavori a base d'asta ed € 5.325,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 59.508,20 per IVA al 22% ed € 7.125,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con propria determinazione n. 927 del 18.12.2017 è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori in argomento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 mediante procedura negoziata previa consultazione di 15 operatori economici con la procedura telematica del confronto concorrenziale Richiesta di Offerta (R.d.O.) nella centrale unica di committenza regionale denominata "SardegnaCat", con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con propria determinazione n. 157 del 13.03.2018 è stata aggiudicata la gara per l'affidamento dei lavori di "Recupero, ristrutturazione e adeguamento Scuola dell'Infanzia e primaria Via Amerigo Vespucci - CA000493" codice rfq_318118 all'impresa ORIENTAL COSTRUZIONI s.r.l. per aver offerto un ribasso del 24,321% corrispondente ad un importo pari ad € 200.675,56 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 5.325,03 non soggetti a ribasso e all'IVA di legge;



Comune di Quartu Sant'Elena

- con propria determinazione n. 586 del 06.08.2018 ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione definitiva della gara di cui alla richiamata Determinazione n. 157 del 13.03.2018, in favore della Ditta ORIENTAL COSTRUZIONI S.r.l.;
- con determinazione n. 648 del 14.08.2018 è stato conferito l'incarico di Direttore dei Lavori all'ing. Andrea Pusceddu;
- in data 20.09.2018 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto rep. N. 59876 raccolta n. 34571, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Cagliari in data 20.09.2018 al n. 7769;
- i lavori sono stati consegnati in data 25.09.2018 come da verbale di consegna lavori redatto dal Direttore dei Lavori ing. Andrea Pusceddu in atti;
- con determinazione n. 553 del 15.07.2019 è stata approvata la perizia di variante senza modifica dell'importo contrattuale dei lavori in parola;

CONSIDERATO

- che i lavori sono stati ultimati in data 14.08.2019, come da verbale di ultimazione depositato agli atti del Settore;
- che il giorno 02.09.2019 si è provveduto alla riconsegna del plesso scolastico all'Istituto Comprensivo "Porcu - Satta" ed al Settore Pubblica Istruzione del Comune;
- che durante la suddetta riconsegna sono emerse alcune criticità che limitano la funzionalità di un'aula dell'edificio scolastico e che dovranno essere risolte prima dell'emissione del certificato di regolare esecuzione, tra le quali la necessità di incrementare l'altezza del davanzale della finestra realizzando un parapetto aggiuntivo;

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento sulle modifiche da apportare al contratto per la realizzazione del parapetto depositata agli atti del Settore;

DATO ATTO che l'importo dei lavori necessari per la realizzazione del parapetto, aggiuntivi rispetto al contratto principale, ammontano ad € 700,00 oltre IVA di legge, come da preventivo di spesa trasmesso via pec in data 14.10.2019 e registrato al n. 71064 del protocollo generale dalla ditta appaltatrice ORIENTAL COSTRUZIONI s.r.l., che si unisce alla presente ;

CONSIDERATO che il suddetto preventivo si può ritenere congruo e conveniente per l'Amministrazione, come affermato dal RUP;

CONSIDERATO che la modifica al contratto oggetto della presente, rientra nelle fattispecie di cui all'art. 106 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto trattasi di lavori resisi necessari e non inclusi nell'appalto iniziale che non alterano la natura complessiva del contratto;

CONSIDERATO altresì che il valore della modifica contrattuale rispetta le condizioni di cui alle lett. a) e b) del citato art. 106, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

RILEVATO che per le maggiori lavorazioni previste non ci sono incrementi dei costi per la sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008;

RILEVATO altresì che tali lavori aggiuntivi sono propedeutici alla emissione del certificato di regolare esecuzione da parte della direzione lavori;

RITENUTO, al fine di dare copertura alle suddette spese, di rimodulare il quadro economico dell'intervento utilizzando le somme accantonate alla voce *Imprevisti e Polizza assicurativa*, con i seguenti risultati:

	AGGIUDICAZION E	RIMODULAZION E	MOVIMENTAZION I
--	--------------------	-------------------	--------------------



Comune di Quartu Sant'Elena

A)	Lavori	€ 200.675,56	€ 201.375,56	+ € 700,00
	Oneri di sicurezza	€ 5.325,03	€ 5.325,03	
	Totale lavori+oneri	€ 206.000,59	€ 206.700,59	
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
b.1	Imprevisti	€ 690,16	€ 0,00	- € 690,16
b.2	Spese Tecniche (compresi oneri ed IVA)			
	Polizza assicurativa ex Art. 24, comma 4, D.Lgs 50/20216	€ 800,00	€ 636,16	- € 163,84
	Incentivi ex Art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 5.409,84	€ 5.409,84	
b.3	Spese per pubblicità, diritti di segreteria etc			
	Versamento ANAC	€ 225,00	€ 225,00	
b.4	IVA sui Lavori	€ 45.320,13	€ 45.474,13	+ € 154,00
	ECONOMIE	€ 78.679,28	€ 78.679,28	
	Totale Somme a disposizione	€ 131.124,41	€ 130.424,41	
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 337.125,00	€ 337.125,00	

RILEVATO che l'entità di tale modifica non comporta una variazione della spesa complessiva originariamente prevista, rientrando all'interno del quadro economico di progetto come approvato con la determinazione n. 843 del 01.12.2017 e rimodulato in seguito all'aggiudicazione dell'appalto con determinazione n. 586 del 06.08.2018;

DATO ATTO di aver preventivamente accertato in qualità di Responsabile di spesa, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno.

RITENUTO dunque di dover approvare tali lavori aggiuntivi quali modifiche al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come da preventivo di spesa che si unisce alla presente quale parte integrante e sostanziale e formalizzare l'impegno di spesa integrativo in favore della ditta ORIENTAL COSTRUZIONI s.r.l. per l'importo di € 700,00 oltre l'IVA per un totale di € 854,00, attingendo dai fondi disponibili al capitolo 108934 di Bilancio 2019;

DATO ATTO che, in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e s.m.i.:

- Il CUP dell'intervento è **E81H16000180006**;
- il CIG che identifica la presente procedura è il medesimo dell'appalto principale non essendoci un incremento di spesa superiore la 20%: **7307412B23**
- il fornitore ha comunicato gli estremi dei conti correnti dedicati ai pagamenti delle spettanze relative alla commessa pubblica in oggetto, specificando: IBAN, generalità e codice fiscale dell'intestatario del conto e delle persone delegate ad operare sullo stesso.

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta ORIENTAL COSTRUZIONI S.R.L. a seguito di acquisizione del D.U.R.C. ai sensi dell'art.16-bis c.10 D.L.29-11-2008, n. 185 convertito nella L. 28-1-2009, n. 2, la cui documentazione è agli atti dell'ufficio.

VISTO l'articolo 107 "Funzioni e Responsabilità della dirigenza" di cui al Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.



Comune di Quartu Sant'Elena

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n 29 del 04.07.2019 recante “Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 e Nota Integrativa – Approvazione” e ss. mm. ed ii.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 06/08/2019 recante “*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizio 2019/2021 (PEG FINANZIARIO, PIANO DELLA PERFORMANCE E PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI)*”;

VISTO il vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 artt. 183 e 191.

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.

VISTO il Decreto Sindacale Numero 38 del 23.04.2019 con il quale si attribuisce alla sottoscritta l’incarico di Dirigente del Settore.

VISTO lo statuto comunale.

VISTI:

- il PTPC anni 2019/2021;
- il DPR n. 62/2013 – Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- il Codice di Comportamento del Personale del Comune di Quartu Sant'Elena approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 30/01/2014.

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento è assoggettato agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Provvedimenti, in conformità a quanto previsto dall’art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;
- il responsabile del presente procedimento ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è l’ing. Andrea Pusceddu;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente e del responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione anni 2019/2021.

VISTI gli artt. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e art. 1 comma 32 della L. 190/2012, che impongono alle pubbliche amministrazioni di provvedere alla pubblicazione e all’aggiornamento, nel sito internet dell’Ente nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione bandi di gara e contratti, delle somme liquidate per lo svolgimento di lavori, servizi e forniture.

DATO ATTO che l’istruttoria preordinata all’adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente, e ritenuto di potere attestare la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, sulla presente si rende il parere di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del TUEL.

D E T E R M I N A



Comune di Quartu Sant'Elena

- DI DARE ATTO** che in ottemperanza agli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010, come modificato dal D.L. n. 187/2010, coordinato con la legge di conversione 17 dicembre 2010 n. 217:
 - Il CUP dell'intervento è **E81H16000180006**;
 - il CIG che identifica la presente procedura è il medesimo dell'appalto principale non essendoci un incremento di spesa superiore la 20%: **7307412B23**
 - il fornitore ha comunicato gli estremi dei conti correnti dedicati ai pagamenti delle spettanze relative alla commessa pubblica in oggetto, specificando: IBAN, generalità e codice fiscale dell'intestatario del conto e delle persone delegate ad operare sullo stesso.
- DI APPROVARE** la modifica al contratto Rep. N. 59876 del 20.09.2018 per i lavori di realizzazione di un parapetto metallico come descritto nel preventivo prot. N. 71064 del 14.10.2019 presentato dalla ditta ORIENTAL COSTRUZIONI s.r.l., che si unisce alla presente quale parte integrante e sostanziale, per l'importo di 700,00 oltre l'IVA del 22%;
- DI PRENDERE ATTO** che la modifica al contratto oggetto della presente rientra tra le fattispecie di cui all'art. 106 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., per le motivazioni riportate in premessa;
- DI INTEGRARE** l'impegno assunto con la determinazione n. 586/2018 in favore della ditta ORIENTAL COSTRUZIONI s.r.l. (cod. fornitore 0147820) dell'importo di € 854,00, compreso IVA;
- DI IMPUTARE** la spesa di € 854,00 al capitolo 108934 di Bilancio 2019 così come indicato nell'allegato *Attestato di copertura finanziaria* che fa parte integrante e sostanziale della presente
- DI RIMODULARE** il quadro economico dell'intervento come segue:

A)	Lavori	€ 201.375,56
	Oneri di sicurezza	€ 5.325,03
	Totale lavori+oneri	€ 206.700,59
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b.1	Imprevisti	€ 0,00
b.2	Spese Tecniche (compresi oneri ed IVA)	
	Polizza assicurativa ex Art. 24, comma 4, D.Lgs 50/2016	€ 636,16
	Incentivi ex Art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 5.409,84
b.3	Spese per pubblicità, diritti di segreteria etc	
	Versamento ANAC	€ 225,00
b.4	IVA sui Lavori	€ 45.474,13
	ECONOMIE	€ 78.679,28
	Totale Somme a disposizione	€ 130.424,41
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 337.125,00

7. DI ATTESTARE che l'esigibilità dell'obbligazione di cui al presente atto è prevista entro il 2019 tenuto conto che tutte le obbligazioni passive giuridicamente perfezionate, ai sensi dell'art. 183 comma 5 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., devono essere registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

8. DI PROVVEDERE alla liquidazione, con successivo atto, ad avvenuta esecuzione della prestazione, riscontrata la regolare esecuzione della prestazione ed entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura. La liquidazione è tuttavia subordinata all'acquisizione del documento che attesti la regolarità contributiva (DURC).



Comune di Quartu Sant'Elena

9. DI ADEMPIERE agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente – sezione Amministrazione Trasparente – Sottosezione “Bandi di gara e contratti”, secondo quanto stabilito dall'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii., e dell'art. 1 comma 32 della L. 190/2012;

10. DI ADEMPIERE altresì agli obblighi di pubblicazione dei dati di cui al presente atto nel sito internet dell'Ente – sezione Amministrazione Trasparente – Sottosezione Provvedimenti ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 23 D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.

11. DI DARE ATTO che il presente provvedimento:

- verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario in quanto comporta impegni di spesa e diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- andrà pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Ente per 15 giorni.

12. DI TRASMETTERE, a seguito dell'esecutività del presente atto, la comunicazione al terzo interessato, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000.

L'Istruttore: (FrauM)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Antonella Cacace



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1270**

Settore Proponente: **Settore Opere Pubbliche, Patrimonio**

Ufficio Proponente: **Ufficio Programmazione Lavori Pubblici**

Oggetto: **LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA VIA A.VESPUCCI - CA000493 PIANO STRAORD.EDILIZIA SCOLASTICA ISCOLa ANN.TA' 2016 MODIFICHE AL CONTRATTO REP. N. 59876/2018**

Nr. adozione settore: **126** Nr. adozione generale: **1062**

Data adozione: **13/11/2019**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 13/11/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Raffaele Cossu



Comune di Quartu Sant'Elena

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione del Settore Opere Pubbliche, Patrimonio, Numero 1062 del 13/11/2019, è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il giorno 13/11/2019 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 28/11/2019

Copia Analogica Conforme all'Originale Digitale per uso amministrativo.

Rilasciata il ___/___/_____

Il Funzionario Incaricato
