



VERBALE D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN'UNITA' IMMOBILIARE SITA IN QUARTU SANT'ELENA VIA LEONARDO DA VINCI 87 DESTINATA AD ATTIVITA' COMMERCIALE

L'Anno 2019, il giorno dodici del mese di novembre, alle ore 10:30, nell'edificio comunale di via Roma 30, si è riunita la Commissione nominata con D.D. n.1029 del 12.11.2019 per l'apertura delle offerte pervenute per l'alienazione dell'unità immobiliare sita in Quartu Sant'Elena nella via Leonardo Da Vinci 87 destinata ad attività commerciale, composta dai Signori:

- Ing. Antonella Cacace – Dirigente Settore Opere Pubbliche e Patrimonio – Presidente
- Ing. Roberta Porcu – Funzionario tecnico Servizio Patrimonio – Commissario
- Alessandra Dessì – Funzionario amministrativo Servizio Patrimonio – Commissario verbalizzante

Premesso che

- con deliberazione n. 24 del 19 giugno 2019 il Consiglio Comunale ha approvato il "Piano Triennale delle Valorizzazioni e Alienazioni Immobiliari 2019/2021", ai sensi e per gli effetti di cui al comma 2 dell'art.58 del Decreto Legge 25 giugno 2008 n.112 come modificato dalla legge di conversione 6 agosto 2008 n.133 e, successivamente, così sostituito dall'art.33-bis – comma 7 – del decreto legge 6 luglio 2011 n.98, come modificato dall'art.27 comma 1 del decreto legge 6 dicembre 2011 n.201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011 n.214, di cui all'allegato 1), costituito per l'annualità 2019 dall'elenco dei beni sinteticamente descritti posti in alienazione e concessione;
- con determinazione n.864 del 2 ottobre 2019 è stata indetta la gara di Asta Pubblica per l'alienazione del Fabbricato commerciale denominato "La Collina" sito in Quartu Sant'Elena Via Leonardo Da Vinci 87 censito al NCEU al Foglio 56, particella n. 3361, sub.9, per una superficie catastale di mq.51, cat. C/1, conforme allo strumento urbanistico generale vigente e al P.U.A., con prezzo a base d'asta fissato in €. 73.563,93;
- in esecuzione di quanto previsto dall'art.13 del "Regolamento Beni Immobili – Alienazioni", approvato con Deliberazione C.C. n.106 del 05.11.2008, l'Avviso d'Asta è stato pubblicato:
 - all'Albo Pretorio Comunale in data 04.10.2019 – Progressivo n.3701;
 - nel sito internet comunale dell'ente, in data 04.10.2019;
 - negli stabili del Comune di Quartu Sant'Elena;
 - all'Albo Pretorio di 17 Comuni limitrofi (richiesta prot. n.68480 del 04.10.2019);
 - nel sito internet della R.A.S. "Aste Pubbliche", dal 07.10.2019;
 - nel Bollettino Ufficiale della Sardegna n.44 in data 10.10.2019;
 - nel quotidiano a diffusione locale "Corriere dello sport", in data 14.10.2019;
 - nel quotidiano "Il Giornale ribattuta Sardegna, in data 15.10.2019;
- è stato fissato nelle ore 12:00 del giorno 11.11.2019 il termine per la presentazione delle offerte all'ufficio protocollo dell'ente e nel 12.11.2019, alle ore 10:00, l'esperimento d'asta;

Vista la nota trasmessa dall'ufficio protocollo dell'ente n.136738 del 12.11.2019 dal quale si evince che non risulta pervenuta alcuna offerta relativa al bando di Asta Pubblica per l'alienazione dell'immobile comunale denominato "La Collina";

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

richiamati l'Avviso d'Asta e gli altri atti che la regolano, dichiara l'asta pubblica "deserta" in quanto non sono state presentate offerte per l'acquisto dell'immobile comunale sito in Quartu Sant'Elena - Via Leonardo Da Vinci 87 – denominato "La Collina".

Alle ore 11:00 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, ai sensi dell'art.19 del Regolamento che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente
Ing. Antonella Cacace

Il Commissario
Ing Roberta Porcu

Il Commissario verbalizzante
Alessandra Dessì

